



ПРИГЛАШЕНИЕ НА ВЕБИНАР

СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ И НАДЗОР В 2025 ГОДУ: НОВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ, СТАНДАРТЫ, ДОКУМЕНТАЦИЯ

ОНЛАЙН-ТРАНСЛЯЦИЯ 27 ФЕВРАЛЯ 2025

В ПРОГРАММЕ ВЕБИНАРА:

- **Новое в строительном контроле в 2025 году.** Перечень документов по стандартизации, соблюдение которых проверяется в ходе строительного контроля (ПП РФ № 589 от 06.05.2024). Новое в электронном взаимодействии с органами ГСН (ПП РФ № 668 от 24.05.2024). Перспективы замены РнС и РнВ реестровыми записями (законопроект № 751791-8). Новые условия экспертизы ПД на основе нового реестра требований (ФЗ № 653 от 25.12.2023).
- **Новое в техническом регулировании строительства.** Новые требования к безопасности зданий и сооружений (ФЗ № 653 от 25.12.2023). Новый реестр требований для оценки соответствия проектных решений (ПП РФ № 1417 в ред. от 05.08.2024). Последствия отмены обязательного перечня стандартов и сводов правил (ПП РФ № 589 от 06.05.2024). Изменения в перечне добровольных документов (Приказ Росстандарта № 687 в ред. от 05.09.2024).
- **Новое в цифровизации строительства.** Новые обязательные требования по применению ТИМ-моделирования для МКД и ИЖС с 01.01.2025. Новые правила формирования и ведения информационной модели ОКС (ПП РФ № 614 от 17.05.2024). Условия применения новых XML-схем Минстроя России на разных этапах строительства. ЕИС «Стройкомплекс.РФ»: требования к застройщикам в 2025 году. Контроль выполнения ТИМ со стороны органов ГСН.
- **Новое в контроле строительных работ.** Специфика входного контроля проектной и рабочей документации. Контроль за геодезическими и земляными работами. Требования к контролю оборудования, строительных материалов и конструкций. Особенности контроля за соблюдением объемов, сроков и качества работ. Лабораторный и приемочный контроль в строительстве. Новые стандарты отделочных работ и условия отступления от обязательных технических регламентов (ФЗ № 482 от 26.12.2024).
- **Проектная документация в 2025 году.** Новые требования к составу и содержанию ПД (ПП РФ № 87 в ред. от 06.05.2024). Новые способы обоснования безопасности проектных решений (ПП РФ № 708 от 30.05.2024). Условия применения альтернативных проектных решений на основе добровольных и международных стандартов. Отмена СТУ и последствия для подготовки ПД. Новое в подготовке ПД неоднократного применения (ФЗ № 261 от 08.08.2024). Экспертиза ПД: новые обязательные требования.
- **Новые требования к исполнительной документации.** Обязательные и добровольные требования при подготовке ИД. Новые требования Ростехнадзора к общему и специальным журналам ведения работ. Условия строительства ОКС без подготовки рабочей документации (ФЗ № 280 от 08.08.2024). Проверка достоверности и контроль ИД заказчиком. Порядок оформления выявленных недостатков работ. Ответственность за нарушения в ИД.
- **Требования при вводе ОКС в эксплуатацию.** Новые формы разрешений и форматы сведений в РнС и РнВ. Необходимые документы для получения ЗОС. Новое в обследовании технического состояния ОКС (Приказ Росстандарта № 433-ст от 10.04.2024). Новые требования по установлению ЗОУИТ объекта (ФЗ № 485 от 26.12.2024). Условия получения РнВ при отклонениях в проекте. Специфика получения РнВ без РнС. Основания для отказа в выдаче РнВ и способы преодоления отказов.
- **Новое в проверках ГСН.** Новые индикаторы риска (Приказ Минстроя России № 979/пр в ред. от 22.08.2024). Новое в процедурах надзора и выдачи ЗОС (ПП РФ № 668 от 24.05.2024). Типичные несоответствия и нарушения, выявляемые в ходе проверок. Требования к оформлению результатов проверки. Новое в порядке обжалования решений ГСН (законопроект № 758179-8).

ВЕДУЩИЕ ВЕБИНАРА:



ЧЕГОТОВА Елена Викторовна

Советник Председателя Комитета по строительству Санкт-Петербурга, ранее – Начальник отдела контроля и выдачи разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию Комитета государственной экспертизы Ленинградской области;



РАБОТКИН Дмитрий Васильевич

Заместитель директора Института стоимостного инжиниринга и контроля качества строительства; эксперт-практик в области строительного контроля, технического надзора и экспертизы проектной документации в строительстве.

- **Регистрация участников** вебинара производится по телефону: (495) 640-41-40, на сайте: web-kodeks.ru или по электронной почте: mail@kodeks.msk.ru. Для регистрации необходимо сообщить ФИО и должность участника, название предприятия, контактный телефон и e-mail. На указанный e-mail будет направлен счет на оплату участия и др. необходимые документы.
- **Стоимость участия** в вебинаре – **14 600 рублей** (НДС не облагается). Участие в вебинаре включает в себя: доступ к онлайн-трансляции на любом компьютере, полную видеозапись вебинара, комплект информационно-методических материалов и возможность получить индивидуальные консультации экспертов.
- **Формат проведения мероприятия.** Онлайн-трансляция вебинара начнется **27 февраля** в 10:00 (по московскому времени) и продлится до 16:00 с перерывами. Участники могут заранее сформулировать вопросы, которые будут рассмотрены на вебинаре, а также задавать вопросы напрямую экспертам и коллегам через общий чат во время онлайн-трансляции.
- **Подготовка к приему трансляции.** За день до начала вебинара участники получают электронное сообщение с ссылкой на адрес интернет-трансляции и дополнительными инструкциями. За 20 минут до начала рекомендуется открыть ссылку на трансляцию и еще раз проверить качество звука и изображения.

